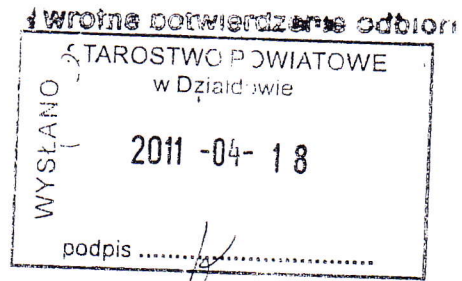


ZARZĄD POWIATU  
w Działdowie  
ul. Kościuszki 3

Gn.6844.3.1.2011

Decyzja Nr 1/11



w sprawie wygaśnięcia trwałego zarządu nieruchomości gruntowej o powierzchni 98,74 ha obręb Sarnowo gmina Kozłowo, powiat nidzicki, oznaczonej numerami działek 299/7 o pow. 96,38 ha i nr 304 o pow. 2,36 ha oraz nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 278 o pow. 21,3900 ha obręb Komorniki gmina Działdowo, powiat działdowski, stanowiących własność Powiatu Działdowskiego

Zarząd Powiatu Działdowskiego  
na posiedzeniu w dniu 6 kwietnia 2011 r.  
w składzie:

1. Marian Janicki – Przewodniczący Zarządu

Członkowie:

1. Witold Ostrowski - Wicestarosta

2. Jan Raczyński

3. Jerzy Chmielewski

działając na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 47 ust. 2, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku ( t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zm.) w związku z art.32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym ( t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ) oraz art. 104 § 1 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego ( t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.)

**Orzeka** o wygaśnięciu z dniem dzisiejszym trwałego zarządu nieruchomościami gruntowymi z zasobu nieruchomości Powiatu Działdowskiego, położonymi w obrębie:

- Sarnowo gmina Kozłowo powiat nidzicki, oznaczoną numerami działek: 299/7 o pow. 96,38 ha i 304 o pow.2,36 ha o łącznej powierzchni 98,74 ha dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy prowadzi księgę wieczystą nr 17359 oddanej w trwały zarząd Zespołowi Szkół im. Emilii Sukertowej - Biedrawiny w Malinowie Decyzją Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa Oddział w Olsztynie znak SGZ –pgr-O1/429-1/96 z dnia 1996.04.30 o przekazaniu w trwały zarząd dla Zespołu Szkół Rolniczych im. Emilii Sukertowej – Biedrawiny w Malinowie na czas nieokreślony

- Komorniki gmina Działdowo powiat działdowski, oznaczoną numerem działki 278 pow. 21,3900 ha dla której Sąd Rejonowy w Działdowie prowadzi księgę wieczystą nr EL1D/00027707/3, przekazaną w trwały zarząd na czas oznaczony do dnia 30 września 2011 r. decyzją Zarządu Powiatu Działdowskiego nr 5/09 znak: Gn.7002-1/09 z dnia 04 marca 2009 roku

#### Uzasadnienie

Dyrektora Zespołu Szkół im. Emilii Sukertowej-Biedrawiny w Malinowie wystąpił z wnioskiem z dnia 15.03.2011 r. o wygaśnięcie trwałego zarządu z powodu braku możliwości, po likwidacji Zakładu budżetowego, właściwego zarządzania przez Zespół Szkół w Malinowie nieruchomością oznaczoną numerami działek 299/7 i 304 w obrębie Sarnowo gmina Kozłowo powiat nidzicki oraz działką numer 278 w obrębie Komorniki gmina Działdowo, powiat działdowski.

Biorąc pod uwagę, że nieruchomość rolna o łącznej pow. 120,13 ha stała się zbędna dla Zespołu Szkół im. Emilii Sukertowej-Biedrawiny w Malinowie, należało orzec o wygaśnięciu trwałego zarządu.

Informuje się, iż zgodnie z treścią art. 46 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami wygaśnięcie trwałego zarządu jest równoznaczne z wypowiedzeniem umów najmu, dzierżawy lub użyczenia z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, jeżeli nieruchomość, w stosunku do której wygasł trwały zarząd, była wynajęta, wdzierżawiona lub użyczona.

Niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej – art.2 ust.1 pkt 1 lit. H ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej ( Dz.U. Nr 225, poz.1635).

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 i art. 129 § 1 i 2 w związku z art.17 pkt.1 Kodeksu postępowania administracyjnego, od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie w terminie czternastu dni od daty doręczenia niniejszej decyzji za pośrednictwem Zarządu Powiatu Działdowskiego.

Otrzymuje:

- 1) Zespół Szkół im. Emilii Sukertowej – Biedrawina  
Malinowo 10, 13-200 Działdowo,
- 2) Wydział Geodezji w/m,
- 3) Wydział Organizacji i Nadzoru, - 2 epz.
- 4) a/a.



STAROSTA DZIAŁDOWSKI  
mgr inż. Marian Janicki

RG/RG.

Decyzja niniejsza stała się  
ostateczna w dniu 05.05.2011  
wobec niezaskarżenia jej przez  
strony w ustawowym terminie

Z. up. STAROSTA  
Robert Gromadkiewicz  
Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomości

Otrzymałam 20.07.2011  
Agnieszka Płaszczka

Malinowo, 15.03.2011 r.  
ZESPÓŁ SZKÓŁ  
im. Emilii Sukertowej-Biedrawiny  
Malinowo 10, 13-200 Działdowo  
tel./fax 23 697 41 63  
Regon 280496389 NIP 5711695217

*Gr. 2011.1.1. 7*  
*Przewodniczący*  
*Wzrost powiatu na powiecie. Powiat*

*M*

STAROSTWO POWIATOWE  
w Działdowie

WPLYNĘŁO

2011-03-29

L. dz. 3659

podpis *AM*

Sz.P.

Marian Janicki

Starosta Powiatu Działdowskiego

**Dotyczy :**

Wygaśnięcie zarządu trwałego dotyczącego działek 299/7 i 304 w obrębie wsi Sarnowo i dz. 278 w obrębie wsi Komorniki.

**Podstawa prawna:**

art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. nr 261 poz. 2603 z 2004 roku).

**Wniosek.**

Dyrektor Zespołu Szkół im. Emilii Sukertowej - Biedrawiny w Malinowie wnosi o wygaśnięcie zarządu trwałego dotyczącego działek 299/7 i 304 w obrębie wsi Sarnowo i dz. 278 w obrębie wsi Komorniki.

Wniosek podyktowany jest brakiem możliwości właściwego zarządzania gruntami, które pozostały po likwidacji Zakładu budżetowego

DYREKTOR  
Zespołu Szkół w Malinowie  
*mgr Michał Struzik*