

## OGŁOSZENIE

**o wszczęciu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu ograniczonego na roboty budowlane o wartości poniżej kwot określonych w art. 11 ust. 8 – „Remont konstrukcji dachu, wymiana pokrycia dachowego oraz remont elewacji budynku Starostwa Powiatowego w Działdowie”**

Starostwo Powiatowe w Działdowie, 13-200 Działdowo, woj. warmińsko-mazurskie, powiat działdowski, tel./fax 23 - 697 59 40, e-mail: [sekretariat@e-starostwo.pl](mailto:sekretariat@e-starostwo.pl), **zaprasza do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w przetargu ograniczonym** w trybie art. 47 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych - Pzp (Dz.U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.).

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Starostwo Powiatowe w Działdowie, ul. Kościuszki 3, 13-200 Działdowo, woj. warmińsko-mazurskie, tel. 023 6975940, faks 023 6975941.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.dzialdowo.starostwo.gov.pl](http://www.dzialdowo.starostwo.gov.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

#### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Remont konstrukcji dachu, wymiany pokrycia dachowego oraz remont elewacji budynku Starostwa Powiatowego w Działdowie

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

#### **II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wymiana pokrycia dachowego z blachy płaskiej ocynkowanej na łupkę kamienny. Powierzchnia przedmiotowego dachu wynosi 653,42 m<sup>2</sup>. W zakres robót wchodzi także wymiana około 30% elementów więźby dachowej oraz odgrzybienie i impregnacja pozostałej części konstrukcji. Na dachach płaskich należy wymienić pokrycie z papy. Powierzchnia dachów płaskich wynosi 363,04 m<sup>2</sup>. W zakres prac dekarских wchodzi także wymiana istniejących obróbek blacharskich i orynnowania na nowe z blachy tytan – cynk. Drugim elementem zamówienia jest wykonanie renowacji elewacji w ilości 922,18 m<sup>2</sup>. W zakres prac naprawczych elewacyjnych wchodzi także zabezpieczenie wszelkich rys oraz

pęknięć ścian. Przedmiotowy obiekt znajduje się w kwartale ulic: Jagiełły, Kościuszki i Słowackiego na działkach nr 1111/1 i 1111/2, w miejscowości Działdowo. Budynki objęte są prawną ochroną konserwatorską w oparciu o art. 7 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Całość prac polega na kompleksowym wykonaniu robót zawartych w projekcie budowlanym wraz z oddaniem obiektu do użytku.

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.**

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45000000.**

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.**

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.**

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Termin realizacji zamówienia – 150 dni kalendarzowych od daty przekazania terenu budowy. Termin może być przesunięty o ekwiwalentną ilość dni w przypadku wystąpienia okoliczności lub zjawisk atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót; w takim przypadku termin realizacji zostanie określony na podstawie wpisów do dziennika budowy, dokonywanych każdorazowo przez kierownika budowy i potwierdzonych przez inspektora nadzoru inwestycyjnego.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

- **Informacja na temat wadium: nie**

#### **III.2) ZALICZKI**

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie**

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**  
**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:**

Uprawnienia wymagane przepisami ustawy Prawo budowlane.

### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie:**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonywanie robót budowlanych tego samego rodzaju i zakresu w okresie 5 lat a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie - wykaz.

### **III.3.3) Potencjał techniczny**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Oświadczenie o dysponowaniu potencjałem technicznym zapewniającym właściwe wykonywanie robót.

### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Oświadczenie o dysponowaniu kadrami technicznymi posiadającymi wymagane kwalifikacje i uprawnienia.

### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Oświadczenie o potencjale ekonomicznym umożliwiającym wykonanie zamówienia.

## **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

### **III.6) INNE DOKUMENTY**

**Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

1) Złożyli oświadczenie, że znajdują się w sytuacji umożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia. 2) Złożyli oświadczenie, że nie zalegają z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub uzyskali przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. 3) Złożyli oświadczenie, że w przypadku wybrania jego oferty, najpóźniej w dniu podpisania umowy, dostarczy Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową OC dotyczącą robót będących przedmiotem zamówienia.

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne:**  
nie

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg ograniczony.

**IV.1.2) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu:** 20.

**Znaczenie warunków wyboru wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**

W przypadku, kiedy liczba zgłaszających wnioski o dopuszczenie do postępowania przekroczy liczbę 20, wówczas Zamawiający będzie brał pod uwagę ilość wykonanych robót budowlanych, a w przypadku równej ilości wykonanych robót o dopuszczeniu będzie decydować ogólna wartość zrealizowanych robót.

## **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena – 60%, przedłużona gwarancja – na roboty budowlane – 40%.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna nie.**

## **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: nie**

## **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** zostanie przesłana wraz zaproszeniem do składania ofert.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 1 sierpnia 2019 r. godzina 12:00, miejsce: Kancelaria Starostwa Powiatowego w Działdowie, ul. Kościuszki 3, 13-200 Działdowo.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: .**

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie**

Działdowo, dnia 16 lipca 2019 r.

STAROSTA DZIAŁDOWSKI

/-/ Paweł Cieśliński