

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Starosta Działdowski – wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do wdzierżawiania następująca nieruchomość:

Lp.	Nr ewidencyjny działki i jej powierzchnia	Rodzaj użytków i powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia czynszu	Okres dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat
1.	działka nr 167/1 o pow. 5,21 ha	Ws – 5,21 ha	EL1D/00039576/2	obręb Klonowo, gmina Lidzbark, powiat działdowski	nieruchomość niezabudowana stanowiąca jeziora Piaseczno i Małe Piaseczno, przeznaczona do dzierżawy wyłącznie na cele rolne – do prowadzenia chowu ryb (na podstawie zarządzenia Wojewody Warmińsko-Mazurskiego nr 17 z dnia 17 stycznia 2024 r.)	Działka nie jest położona na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Lidzbark wyznaczony został dla nich kierunek zagospodarowania – tereny wód powierzchniowych śródlądowych. Dodatkowe informacje: korytarze ekologiczne, obszar Natura 2000, park krajobrazowy, granica głównego zbiornika wód podziemnych, E- granice stref rozwoju: strefa rolniczo-przyrodnicza	bezprzetargowy	1 302,50 zł, zwolnione z VAT	za I półrocze płatny do 30 czerwca w wysokości 651,25 zł, za II półrocze płatny do 20 grudnia w wysokości 651,25 zł	15 lat	nie częściej niż raz na 2 lata i nie więcej niż o 5%
	działka nr 173/1 o pow. 32,29 ha	Ws – 32,29 ha						8 072,50 zł, zwolnione z VAT	za I półrocze płatny do 30 czerwca w wysokości 4 036,25 zł, za II półrocze płatny do 20 grudnia w wysokości 4 036,25 zł		

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 05.02.2024 r. do dnia 26.02.2024 r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Działdowie przy ul. Skłodowskiej 15A oraz na stronach internetowych Starostwa, tj. [www.dzialdowo.starostwo.gov.pl](http://www.dzialdowo.starostwo.gov.pl) i [powiatdzialdowski.pl](http://powiatdzialdowski.pl), a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Wojewody Warmińsko-Mazurskiego.

STAROSTA DZIAŁDOWSKI

/-/ mgr inż. Paweł Cieśliński