

Gn.6840.16.2024

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)

Starosta Działdowski, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości, informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena
1.	Nieruchomość stanowiąca działki nr 32/1, 32/2, 32/4, 32/6 o łącznej pow. 0,7677 ha, obręb Miasto Działdowo, dla której Sąd Rejonowy w Działdowie prowadzi księgę wieczystą EL1D/00031078/5.	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami przemysłowymi, stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności, przeznaczona do sprzedaży w oparciu o art. 198g ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Działdowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVI/445/02 Rady Miejskiej w Działdowie z dnia 24 maja 2002 r. i jego zmianami działki wchodzące w skład nieruchomości posiadają następujące przeznaczenie: - dz. nr 32/1 znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem T-17 – zabudowa usług produkcyjnych, hurtowych i transportowych oraz w części symbolami T-1 – wody otwarte, T-3 – zieleń urządzone, K-6 – granice korytarzy ekologicznych, - dz. nr 32/2, 32/4 znajdują się na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem T-17 – zabudowa usług produkcyjnych, hurtowych i transportowych oraz w części symbolami TK-8G – ulice główne, TK-14 – główne trasy rowerowe, - dz. nr 32/6 znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem T-17 – zabudowa usług produkcyjnych, hurtowych i transportowych.	Sprzedaż prawa własności nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego - art. 198g ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami.	216 813,60 zł

2.	Nieruchomość stanowiąca działkę nr 32/5 o pow. 0,5966 ha, obręb Miasto Działdowo, dla której Sąd Rejonowy w Działdowie prowadzi księgę wieczystą EL1D/00005358/1.	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem biurowym i budynkami magazynowymi, stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności, przeznaczona do sprzedaży w oparciu o art. 198g ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Działdowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVI/445/02 Rady Miejskiej w Działdowie z dnia 24 maja 2002 r. i jego zmianami działka nr 32/5 znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem T-17 – zabudowa usług produkcyjnych, hurtowych i transportowych oraz w części symbolami TK-8G – ulice główne, TK-14 – główne trasy rowerowe.	Sprzedaż prawa własności nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego - art. 198g ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami.	167 489,40 zł
----	---	--	--	---	---------------

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek o nabycie do dnia 07.01.2025 r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 26.11.2024 r. do dnia 17.12.2024 r., w siedzibie Starostwa Powiatowego w Działdowie przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 15A oraz na stronach internetowych Starostwa, tj. www.dzialdowo.starostwo.gov.pl i <https://powiatdzialdowski.pl/>, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Wojewody Warmińsko-Mazurskiego.

MB/MB

Starosta Działdowski
/-/ mgr inż. Paweł Cieśliński