

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) Starosta Działdowski, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości, informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena
Nieruchomość stanowiąca działki nr 2142/12, 2142/21, 2142/22, 2142/23, 2142/24, 2142/25, 2142/28, 2142/29, 2142/30, 2142/31, 2142/32, 2142/41 i 2142/49, obręb Miasto Działdowo, dla której Sąd Rejonowy w Działdowie prowadzi księgę wieczystą EL1D/00044354/8.	Nieruchomość gruntowa o łącznej pow. 1,6931 ha, zabudowana budynkami magazynowo – produkcyjnymi, przeznaczona do sprzedaży w oparciu o art. 198g ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Działdowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVI/445/02 Rady Miejskiej w Działdowie z dnia 24 maja 2002 r. i jego zmianami działki wchodzące w skład nieruchomości posiadają następujące przeznaczenie: - dz. nr 2142/12 znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem T-17 – zabudowa usług produkcyjnych, hurtowych i transportowych, K-2 B – strefa ochrony konserwatorskiej oraz w części K-3 – obszary istniejącej zabudowy do rehabilitacji, - dz. nr 2142/21, 2142/22, 2142/23, 2142/24, 2142/29, 2142/49 na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem T-17 – zabudowa usług produkcyjnych, hurtowych i transportowych, K-2 B – strefa ochrony konserwatorskiej oraz w części symbolem T-4 – zieleń izolacyjna, - dz. nr 2142/25 znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem T-17 – zabudowa usług produkcyjnych, hurtowych i transportowych, K-2 B – strefa ochrony konserwatorskiej, - dz. nr 2142/28 znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem T-17 – zabudowa usług produkcyjnych, hurtowych i transportowych, K-2 B – strefa ochrony konserwatorskiej oraz w części T-3 – zieleń urządzona i T-4 – zieleń izolacyjna, - dz. nr 2142/30, 2142/31 znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem T-4 – zieleń izolacyjna, K-2 B – strefa ochrony konserwatorskiej - dz. nr 2142/32, 2142/41 znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem T-4 – zieleń izolacyjna, K-2 B – strefa ochrony konserwatorskiej oraz w części symbolem T-17 – teren usług produkcyjnych, hurtowych i transportowych.	Sprzedaż prawa własności nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego - art. 198g ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami.	77 359,98 zł uwzględnia bonifikatę 90% zgodnie z art. 198k ust. 1 pkt. 3

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami powinny złożyć wniosek o nabycie do dnia 14.04.2025 r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 03.03.2025 r. do dnia 24.03.2025 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Działdowie przy ul. Skłodowskiej 15A oraz na stronach internetowych Starostwa, tj. www.dzialdowo.starostwo.gov.pl i <https://powiatdzialdowski.pl/>, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Wojewody Warmińsko-Mazurskiego.

Starosta Działdowski
/-/ mgr inż. Paweł Cieśliński

MB/MB